

Centralt i Oba 2 nyrenoverede lejligheder.



Stor lækker lejlighed med god udsigt bagtil.

166 flot nyrenoverede m2 på 3. sal, beliggende i eftertragtet roligt tyrkisk kvarter iblandet en del udlændinge. Kun 200 m til vandet, 500 m til Oba Centrum og 2 km til Alanya Centrum.

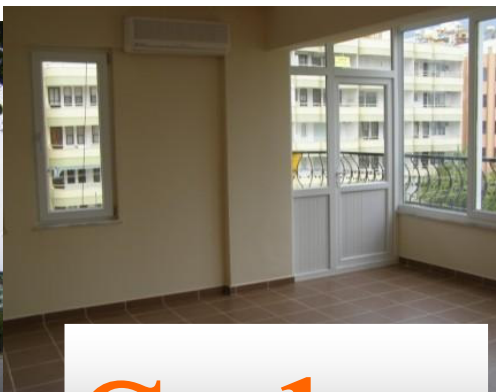
Fra østsiden har du dejlig udsigt over Middelhavet, og du kan kigge ned på det nye offentlige svømmeanlæg i Oba (mod entre). Kun 150 m til badestranden.

Lejligheden er nænsomt restaureret fra yderst til inderst med de bedste materialer såsom marmor på gulvene, marmorbordplader, stuk med integreret lys, hvælvinger, gulvvarme mm. Elevator opsættes ved køb af lejlighed.

Helt igennem en charmerende, speciel og unik lejlighed i rigtig hyggeligt kvarter.

Fakta

Etager	5
Byggeår	1996
Antal lejligheder	12 i blokken
Elevator	Ja
Pool / Børnepool	Nej
Legeplads	Ja
Kontingent ejerf.	1600 kr.
Antal rum	4+1
Balconer	1
Antal wc / bad	2
Spisekøkken	Ja
Jacuzzi	Ja
Garderoberum	Ja
Sikkerhedsdør	Ja
Pris	895.000 kr.



Centralt beliggende i Oba

Dejlig nyrenoveret 2 værelses lejlighed i Oba Centrum beliggende på 2. sal. Der er ca. 2 km. til centrum af Alanya og ca. 300 m til stranden.

I kvarteret ligger det nyåbnede offentlige udendørs svømmeanlæg (mod entre).

Lejligheden på ca. 55 m2 + balkon består af stue, med stuk i lofter, køkken åbnet ved bue ind mod stue, værelse og badeværelse med brus.

Lejligheden er nyrenoveret, såvel med nye PVC vinduer som inden døre, holdt i en vestlig orienteret smag.

En billig, men dejlig, plet i solen centralt beliggende.

Solgt

Fakta

Etager	5
Byggeår	1996
Antal lejligheder	20
Elevator	nej
Pool / Børnepool	Nej
Kontingent ejerforening	1200 kr.
Størrelse	55 m2
Antal rum	1+1
Balconer	1
Antal bad	1
Spisekøkken	Ja (3 pers).
Sikkerhedsdør	Ja
Pris: 44.500 EUR	331.000 kr.



Oba - i fredeligt kvarter og med direkte udgang til have



Dejlig totalt nyrenoveret lejlighed i hyggeligt og eftertragtet kvarter

Hyggelig lys og flot indrettet lejlighed i et tyrkisk kvarter, som henregnes til et af de mere mondære i Alanya, og hvor flere og flere udlændinge falder for det grønne og hyggelige miljø. Der er velfungerende ejerforening til de omkringliggende områder.

Lejligheden ligger op til Oba Stadion, der er ved at blive ombygget til beach volley center og i meget kort afstand til den lækre og børnevenlige øststrand.

Lejligheden er indrettet med delvist åbent køkken, flot stuk i alle rum, 2 badeværelser og 2 terrasser, begge med udgang til haven.

Der er lyse klinkegulve overalt, termostatarmaturer og gulvvarme i badeværelser, og tillige gulvvarme i det ene (børne)værelse.

Synlige, men alligevel diskrete hvide tremmer samt ståldør sikrer effektivt mod indbrud i det i forvejen kriminelt set fredelige Alanya.

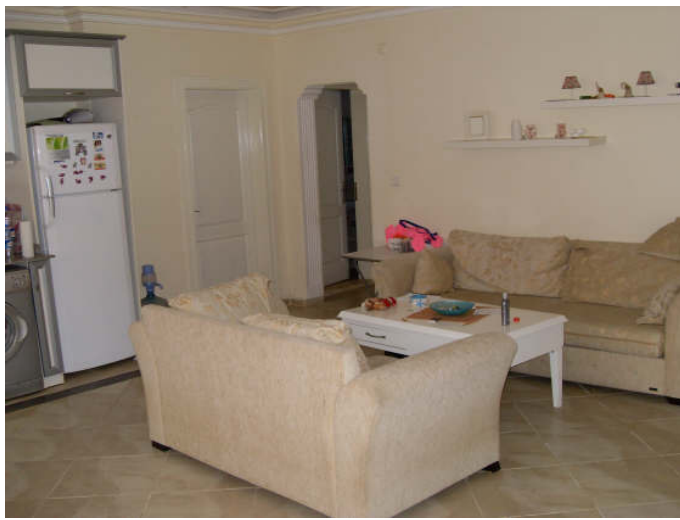
Lejligheden blev totalt renoveret i 2005, herunder med isolerede ydervægge.

En skøn lejlighed for dem, der vil tæt på by og strand, og som vil bo blandt lokalbefolkninger.

Fakta

Størrelse	88 m2
Soveværelser	2
Badeværelser	2
Bygget	1994
Afstand Alanya	2 km
Afstand strand	150 m
Afstand købmand	50 m
Pool	nej
Legeplads	ja
Fællesudgifter / år	1200 kr.
Dansk sælger	
Pris:	79.900 EUR / 595.000 kr.

Tæt på hovedgaden i Oba



Velindrettet ny og meget centralt beliggende lejlighed

I denne lejlighedsblok med 10 lejligheder sælges stuelejlighed nr. 1 for vores tidligere medarbejder, som nu er vendt hjem til Danmark.

Blokken bebos af en blanding af tyrkere og udlændinge, med for tiden en lille overvægt af nordeuropæere.

Veldisponeret lejlighed med 2 balconer, smagfuldt indrettet og fuldt udstyret.

Tremmer samt ståldør sikrer effektivt mod indbrud i det i forvejen kriminelt set fredelige Alanya.

Der er mindre pool og have til fælles afbenyttelse.

Området er meget tæt på hovedgaden i Oba, og overfor ligger politiets opbevaringsplads for stjålne køretøjer. Denne plads skal flytte i 2010, hvorefter arealet er udlagt til parkområde.

Der er indkøbsmuligheder lige om hjørnet og kun 200 m ned til den dejlige strand.

Mere centralt kan man næsten ikke bo og så til en meget billig penge.

Fakta

Størrelse	95 m2
Soveværelser	2
Badeværelser	2
Bygget	2006
Afstand Alanya	2,5 km
Afstand strand	200 m
Afstand købmand	50 m
Pool	ja
Legeplads	nej
Fællesudgifter / år	2000 kr.
Dansk sælger	
Pris:	67.000 EUR / 499.000 kr.